|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ | | |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала:  субъект Российской Федерации ***Оренбургская область***  муниципальное образование ***Оренбургский район, Благословенский сельсовет,***  населенные пункты ***п.Благословенка,***  № кадастрового квартала**: *56:21:2505001***  в целях исполнения муниципального контракта от ***«11» июля 2022 г. № 2022.783807***  в период *с «****11» июля 2022 г. по «14» декабря 2022 г.***  будут выполняться комплексные кадастровые работы.  Заказчиком комплексных кадастровых работ является:  ***Администрация муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области***  Адрес ***460018, г. Оренбург, ул. Степана Разина, д. 211***  Адрес электронной почты ***or@mail.orb.ru*** Номер контактного телефона ***8 (3532) 44-66-40***  Исполнителем комплексных кадастровых работ являются кадастровый инженер:  Фамилия, имя, отчество  ***Кузнецова Татьяна Олеговна***  Адрес ***460047, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 20, кв. 37***  Адрес электронной почты  tok@rkc56.ru***.*** Номер контактного телефона  ***+79120657204***  Квалификационный аттестат:  Идентификационный номер - дата выдачи -  Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер ***Ассоциация саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров»***  Наименование юридического лица, с которым заключен муниципальный контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры ***Общество с ограниченной ответственностью «Региональный кадастровый центр» ИНН 5611035905***  График выполнения комплексных кадастровых работ | | |
| Время выполнения работ | Место выполнения работ | Виды работ |
| не позднее  07.10.2022 года | Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Благословенский,  п. Благословенка | Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные, Обследование территории комплексных кадастровых работ, Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости, Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав (при необходимости), Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости, Выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующем кадастровом квартале комплексных кадастровых работ, Подготовка проектов карт-планов территории, Направление проектов карт-планов территории в согласительную комиссию, Оформление карты-плана территории в окончательной редакции, утверждение карты-плана территории заказчиком комплексных кадастровых работ. |
| не позднее  14.12.2022 года | Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Благословенский,  п. Благословенка | Направление карты-плана территории в орган регистрации прав.  Заключительные работы |
| Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.  Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с [частью 6 статьи 42.7](http://ivo.garant.ru/document?id=12054874&sub=108) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с [частью 5 статьи 20](http://ivo.garant.ru/document?id=57307604&sub=2005) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии [rosreestr.ru](http://ivo.garant.ru/document?id=890941&sub=1761) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с [частью 4 статьи 42.6](http://ivo.garant.ru/document?id=12054874&sub=87) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном [частью 2 статьи 22](http://ivo.garant.ru/document?id=57307604&sub=2202) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.  Указанные сведения и документы можно представить по адресам:  *Администрация муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области:*  *460018, г. Оренбург, ул. Степана Разина, д. 211;*  *Общество с ограниченной ответственностью «Региональный кадастровый центр»*  460019, г. Оренбург, ш. Шарлыкское, ДОМ 1, Деловой центр «Армада», корпус А, офисы 309, 311, 313  Заинтересованные лица в соответствии с [частью 7 статьи 45](http://ivo.garant.ru/document?id=12054874&sub=4507) Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. | | |