

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
БЛАГОСЛОВЕНСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2023 № 9-12

Об утверждении схем теплоснабжения и водоснабжения, муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

1. Утвердить схему теплоснабжения МО Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно Приложению №1.
2. Утвердить схему водоснабжения МО Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, согласно Приложению №2.
3. Утвердить «План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Экспериментальный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», согласно приложению №3 к постановлению.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врио главы муниципального образования



Д.Е. Бородин

Приложение №1
к постановлению администрации
МО Благословенский сельсовет

08.02.2023 №9-п

Схема теплоснабжения МО Благословенский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Схема разработана в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения МО Благословенский сельсовет позволяет определить масштабы необходимых капитальных вложений в модернизацию и реконструкцию всей системы теплоснабжения.

Схема теплоснабжения села Благословенка разработана с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимальном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза развития до 2030 года. Схема теплоснабжения определяет стратегию и единую политику перспективного развития систем теплоснабжения МО Благословенский сельсовет.

Характеристика МО Благословенский сельсовет

Административно-территориальное муниципальное образование Благословенский сельсовет входит в состав Оренбургского района Оренбургской области.

Муниципальное образование Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области - является сельским поселением, образованным в соответствии с Законом Оренбургской области, объединяющим общей территорией один населенный пункт - село Благословенка. Площадь МО Благословенский сельсовет составляет 8311,98 га, численность населения - 1607 человек.

На территории МО Благословенский сельсовет теплоснабжение осуществляется индивидуальными источниками тепловой энергии, а объекты социальной инфраструктуры (школа, детский сад, дом культуры) газовыми мини котельными.

Технические характеристики котельных

Марка котла	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во котлов	В работе	Мощность	КПД
1. Газовый котел наружного размещения КСВ 100 «ХАПЕР-100»	2021	2 шт	1 шт	0,096 Гкал	92
2. Газовый котел наружного размещения КСВ 50 «ХАПЕР-50»	2021	2 шт	1 шт	0,048 Гкал	89
1. Газовый котел наружного размещения КСВ 100 «ХАПЕР-100»	2021	1 шт	1 шт	0,096 Гкал	92

Система централизованного теплоснабжения населенного пункта села Благословенка состоит из 5 газовых котлов наружного размещения и теплотрассы, общей протяженностью 158 м.

Износ теплотрассы составляет 94 %.

Тепловые сети

Способ	Диаметр трубы, мм	Протяженность	Исполнение, год
Наружный	57	158	2023

Отапливаемые объекты:

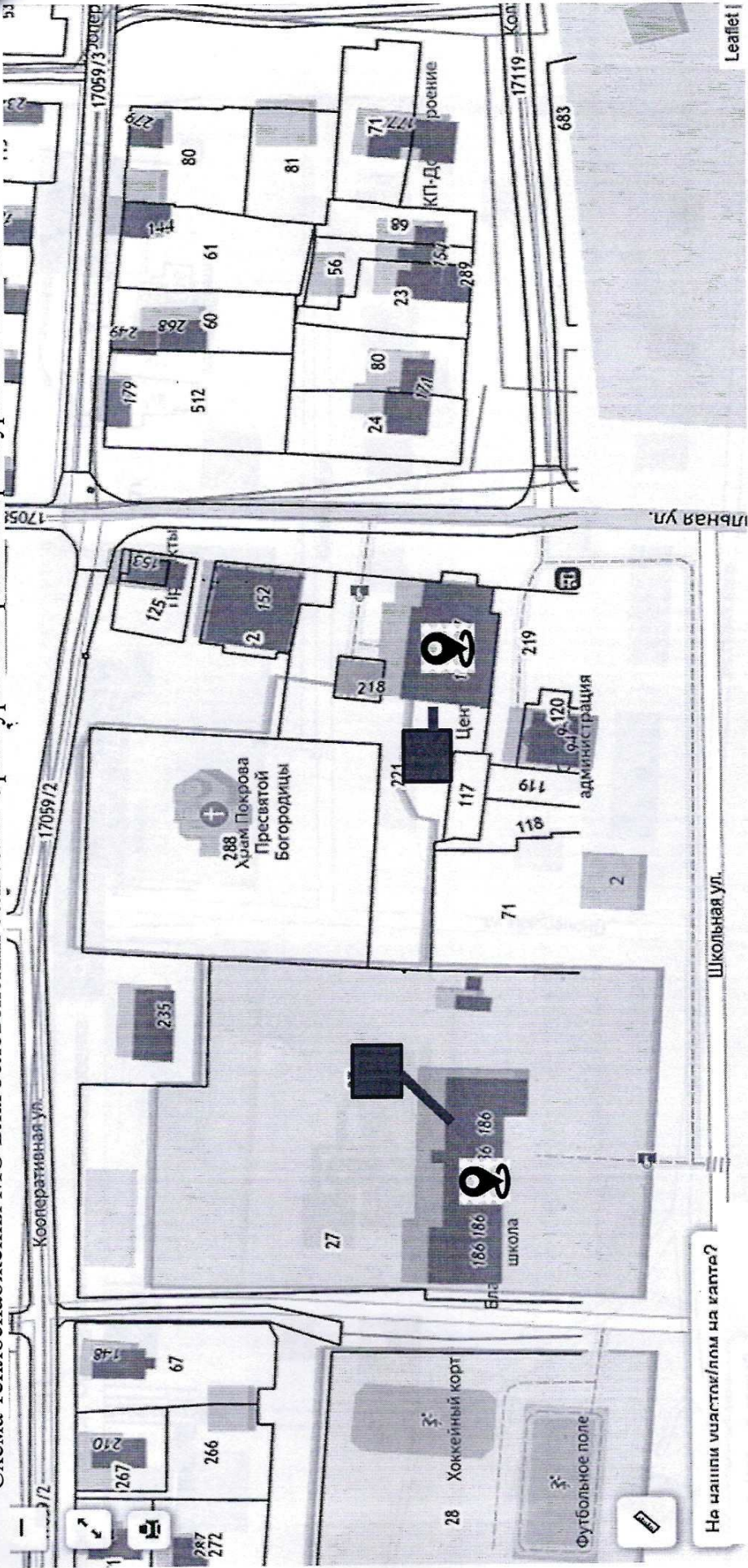
№	Наименование отапливаемого объекта	Строительный объем задания, куб.м.	Расчетная потребность в тепловой энергии	
			Гкал/час	Гкал/год
1.	МБОУ «Благословенская СОШ», (детский сад)	1774	0,44	207,67
2.	МБОУ «Благословенская СОШ», (школа)	6271	0,44	733,02

3	МБУК ЦК и БО «Благословенский»	3732	0,38	376,67
	ИТОГО	11777	1,26	1317,03

Индивидуальное отопление жилых домов частного сектора производится бытовыми газовыми одно- и двухконтурными котлами.

Для повышения эффективности работы системы теплоснабжения населенного пункта необходима замена 80 м. теплотрассы, из имеющихся 158 м.

Схема теплоснабжения МО Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области



■ - МИНИ КОТЕЛЬНЫЕ

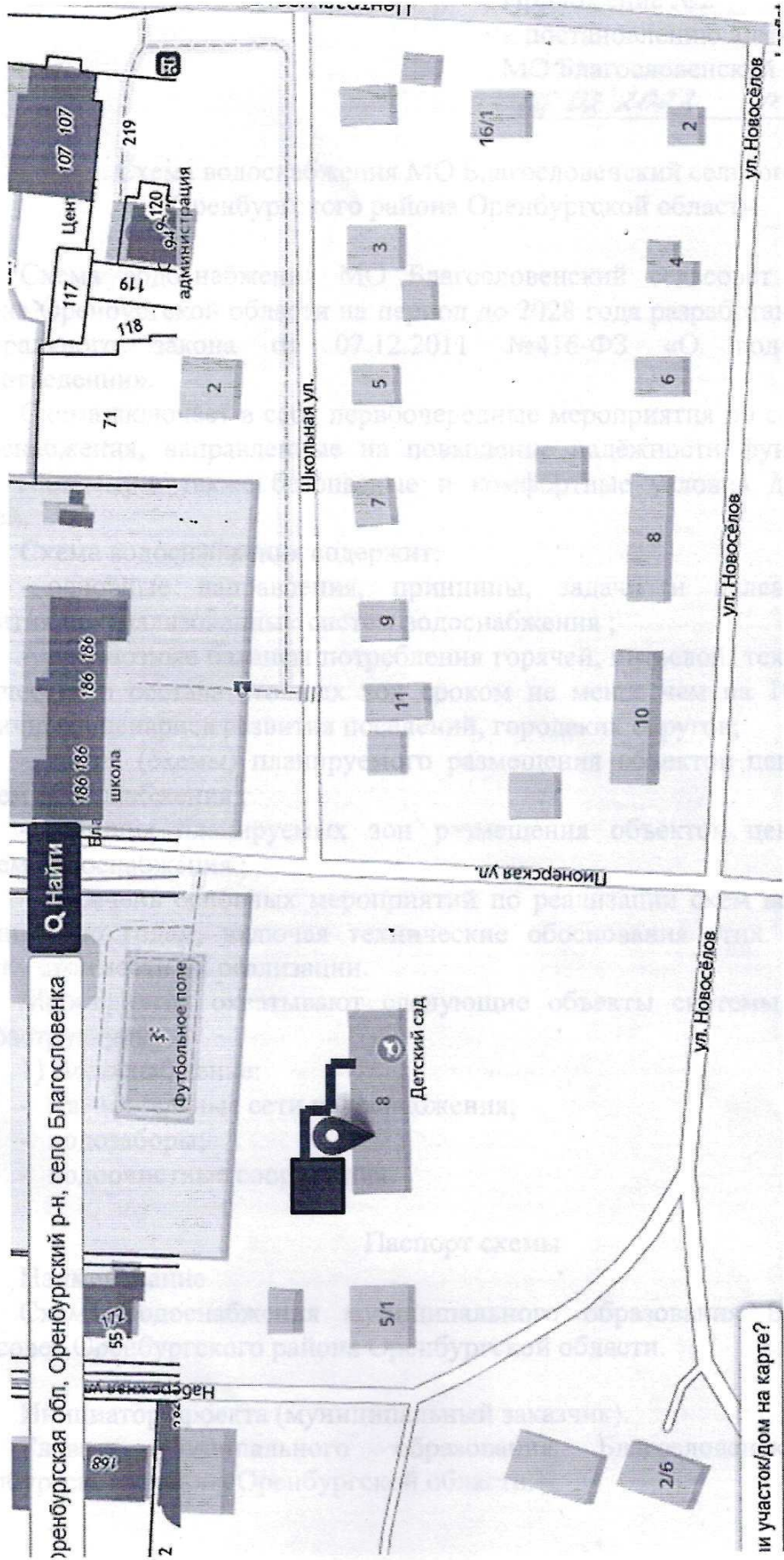
— - сеть теплограссы



- объект отопления

На наши участки/л/м на карте?

Leaflet



Оренбургская обл, Оренбургский р-н, село Благовословенка

Найти

МИНИ КОТЕЛЬНЫЕ

сеть теплоотрассы



- объект отопления

и участок/дом на карте?

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования
Благословенский сельсовет

Н.С. Швецов

2022 г.



СОГЛАСОВАНО

Директор МУП «Благо-Сервис»

Н.Н. Безруков

2022 г.



ГРАФИКИ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУП «БЛАГО-СЕРВИС» МО БЛАГОСЛОВЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Тепловая энергия отпускается мини котельные наружного исполнения

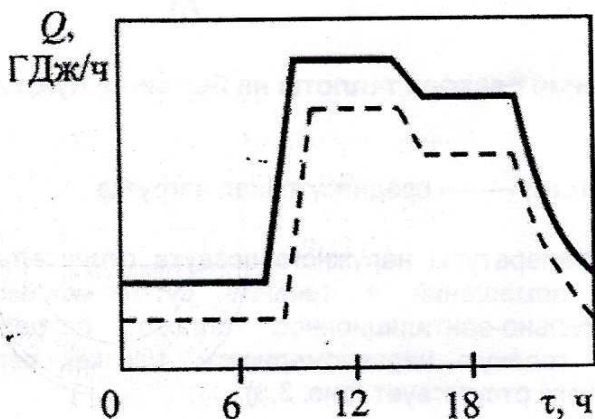


Рис. 3.1. График суточной тепловой нагрузки предприятий:

___ - лето; - - зима

двум основным видам потребителей: население и социальные объекты. Тепловая энергия используется для технологических процессов в виде подогретой воды под давлением 2.0-2.5 МПа. Минимальный подогрев воды 60 °С должен обеспечивать надежную транспортировку теплоносителя. Коммунальное потребление включает расход теплоты на отопление $Q_{от}$ и вентиляцию $Q_{в}$ зданий и на бытовые нужды $Q_{быт}$ в виде горячей воды с $t_{гр.х} = 75$ °С.

Для отопления производственных зданий используют горячую воду.

Бытовые нужды - потребление теплоты коммунальными предприятиями (бани, прачечные, фабрики-кухни и т.д.) и населением (души и ванны квартир и др.).

Тепловая нагрузка на миникотельные наружного исполнения, как и электрическая, изменяется во времени. Летнее потребление меньше зимнего в связи с отключением отопительно-вентиляционной нагрузки, ремонтом оборудования и снижением теплопотерь в окружающую среду. Промышленное тепловое потребление неравномерно в течение суток и относительно равномерно в течение года.

Типичные графики изменения суточной тепловой нагрузки промышленных предприятий и горячего водоснабжения жилого района показаны на рис. 3.1, 3.2.

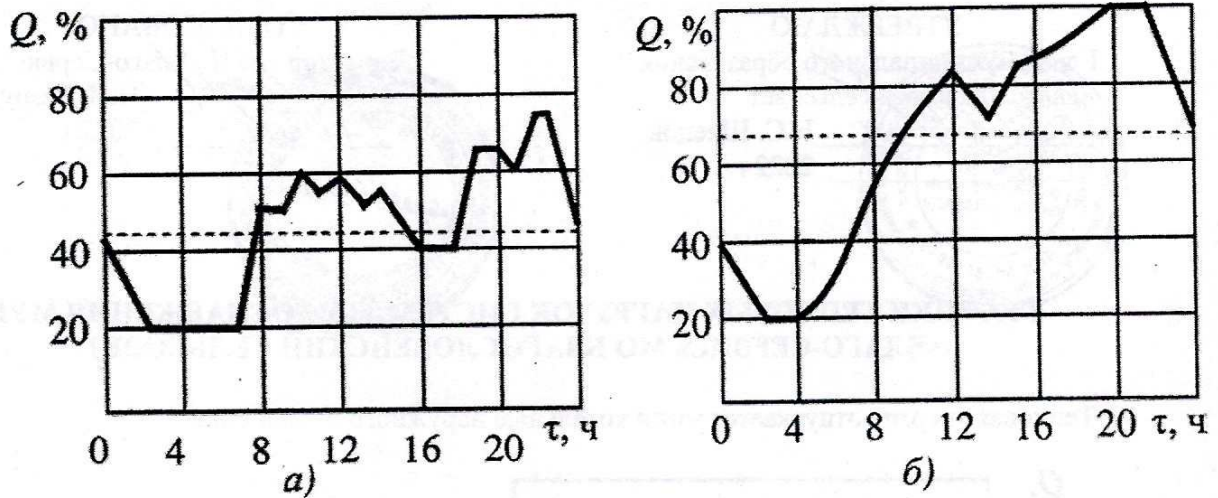


Рис. 3.2. Суточные графики изменения расхода теплоты на бытовые нужды района:

а - в рабочие дни недели; б - по субботам; ----- среднесуточная нагрузка

При незначительных изменениях температуры наружного воздуха отопительная и вентиляционная нагрузки жилых помещений в течение суток сохраняются практически постоянными. Отопительно-вентиляционное тепловое потребление имеет суточную равномерность и годовую неравномерность, так как является сезонным. Летом отопительная нагрузка отсутствует (рис. 3.3).

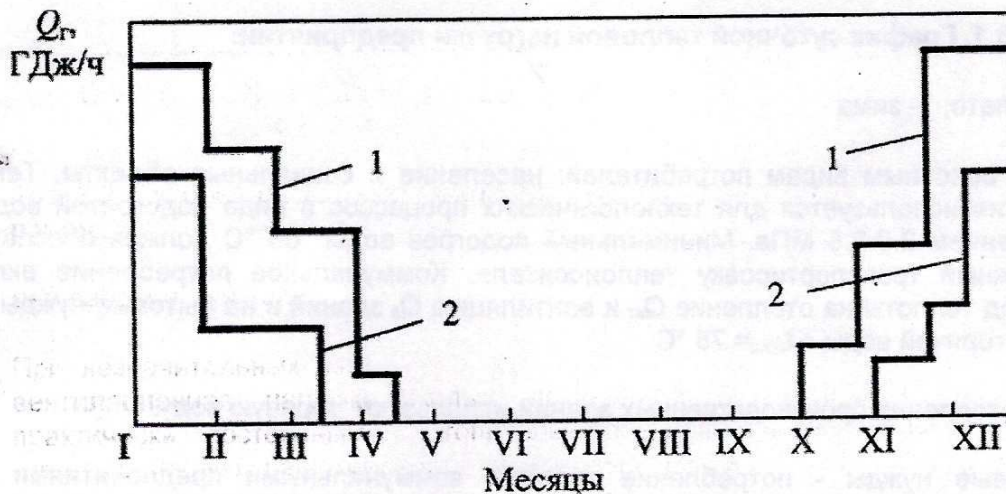


Рис. 3.3. Годовой график отопительной нагрузки:

1,2- максимальные и минимальные значения

УТВЕРЖДАЮ



МУП «Благо-Сервис»

Н.Н. Безруков

2022г.

Температурный график отпуска тепла на отопление и вентиляцию от миникотельных наружного исполнения МУП «Благо-Сервис»

$T_{нв} \text{ } ^\circ\text{C}$	T_1	T_2
+8	42,5	35,5
+7	44,1	36,9
+6	45,6	38,2
+5	47,2	39,8
+4	48,8	40,7
+3	50,3	41,8
+2	51,8	42,7
+1	53,0	43,5
0	54,5	44,7
-1	56,9	46,4
-2	57,1	46,5
-3	58,7	47,4
-4	60,1	48,3
-5	61,5	49,2
-6	62,8	50,1
-7	64,2	51,0
-8	65,5	51,8
-9	66,9	52,7
-10	68,2	53,5
-11	69,6	54,4
-12	70,9	55,2
-13	72,2	56,0
-14	73,5	57,7
-15	74,8	58,5
-16	76,1	59,3
-17	77,4	60,1
-18	78,7	60,9
-19	80,0	61,7
-20	81,3	62,4
-21	82,5	63,2
-22	83,8	64,0
-23	85,1	64,8
-24	86,3	65,5
-25	87,6	66,3
-26	88,8	67,0
-27	90,1	67,8
-28	91,3	68,5
-29	92,5	69,3
-30	93,8	69,3
-31		

0	-1	-2	-2,5	-3	-3,5
-2	-3	-4	-4,5	-5	-6
-4	-5	-6	-7	-7,5	-8
-6	-7	-8	-9	-10	-11
-10	-11	-13	-14	-15	-16
-12	-14	-15	-16	-17	-18
-14	-16	-17	-18	-19	-20
-20	-22	-24	-25	-26	-27
-22	-24	-26	-28	-29	-30
-24	-26	-28	-29	-30	-31
-28	-29	-30			
-30	-31				
-31					
	6	10	14	16	20
	Скорость ветра м/с				

$T_{нв}$ — Температура наружного воздуха $^\circ\text{C}$

T_1 — Температура подающей воды $^\circ\text{C}$

T_2 — температура обратной воды $^\circ\text{C}$

Приложение №2
к постановлению администрации
МО Благословенский сельсовет

28.02.2023 ЛВН

Схема водоснабжения МО Благословенский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Схема водоснабжения МО Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на период до 2028 года разработана на основании федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения, направленные на повышение надёжности функционирования этой системы, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения содержит:

- основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения ;
- прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды, количества и состава сточных вод сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов;
- карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения ;
- границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем водоснабжения ;
- перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1) Водоснабжение:

- магистральные сети водоснабжения;
- водозаборы;
- водоочистные сооружения.

Паспорт схемы

Наименование

Схема водоснабжения муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Инициатор проекта (муниципальный заказчик).

Глава муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Местонахождение объекта

Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, село Благословенка.

Цели схемы

Целями схемы являются: развитие систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2028г.

- увеличение объёмов производства коммунальной продукции, в частности, оказания услуг по водоснабжению при повышении качества оказания услуг, а также сохранение действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения; повышение качества питьевой воды.

Способ достижения поставленных целей

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

- реконструкция существующих водозаборных узлов и существующих водопроводов;

- строительство новых водозаборных узлов с установкой ВОС;

- строительство сетей магистральных водопроводов, обеспечивающих возможность постоянного водоснабжения села Благословенка в целом.

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Сроки и этапы реализации схемы

Этап 2023-2028г.

- прокладка магистральных водопроводов для обеспечения водой территории с существующей и новой застройкой;

- консервирование скважин;

- поэтапная перекладка существующих водопроводных сетей;

- строительство новых водозаборных узлов, для обеспечения водой территории существующей и новой застройки ;

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство магистральных водопроводов для обеспечения водой территории существующей и новой застройки.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

1. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

2. Реконструкция и замена устаревшего оборудования и сетей.

3. Увеличение мощности систем водоснабжения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории МО Благословенский сельсовет.

5. Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного проживания населения, а также дальнейшего развития МО.

Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования

Описание структуры системы водоснабжения муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области - является сельским поселением, образованным в соответствии с Законом Оренбургской области, объединяющим общей территорией один населенный пункт — село Благословенка. Площадь МО Благословенский сельсовет составляет 8311,98 га, численность населения - 1607 человек.

Описание и функционирование систем водоснабжения.

Водоснабжение села Благословенка осуществляется с водозабора, состоящего из трех скважин, расположенных в пойме реки Урал. Глубина скважин 24,0 м, диаметр обсадной трубы -189мм., 1 скважина пробурена в 1985 г. Производительность скважин составляет 45200,00 куб./год. Общая протяженность водопровода составляет 9515 м. Износ водопровода - 100%. Оснащенность приборами учета воды - 85%.

Основные технические характеристики источников водоснабжения и других объектов системы.

№ п/п	Наименование объекта и его местоположение	Состав водозаборного узла	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, куб.м. /ч	Глубина м	Наличие зсо 1 пояса, м
1	2	3	4	5	6	7
1	Водозабор с.Благословенка	Скважина № 51-б/н-99-489	1985	10	24	30
		Скважина № 51-б/н-99-490	1985	16	24	30
		Скважина № 51-б/н-99-491	1985	24	24	30

Скважины обеспечены зоной санитарной охраны первого пояса, размер которой составляет 30 м.

Существующие водопроводные сети проложены из чугунных, стальных, асбестоцементных, ПНД трубопроводов диаметром от до 159 мм общей протяженностью 9515 м.

Данные лабораторных анализов качества воды: исследования воды проводятся в соответствии с СанПиНом.

Заключение: ВМО Благословенский сельсовет поставляется питьевая,

хозяйственно-бытовая вода, качество воды имеет незначительные отклонения от норм СанПин 1.2.3685-21 по минерализации и хлоридам. Описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования:

Водопроводная сеть на территории МО Благословенский сельсовет проложена до 1980 года, находится в неудовлетворительном состоянии и требует поэтапной перекладки. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта. Требуется прокладка новых водопроводных сетей в планируемой застройке территории МО Благословенский сельского поселения.

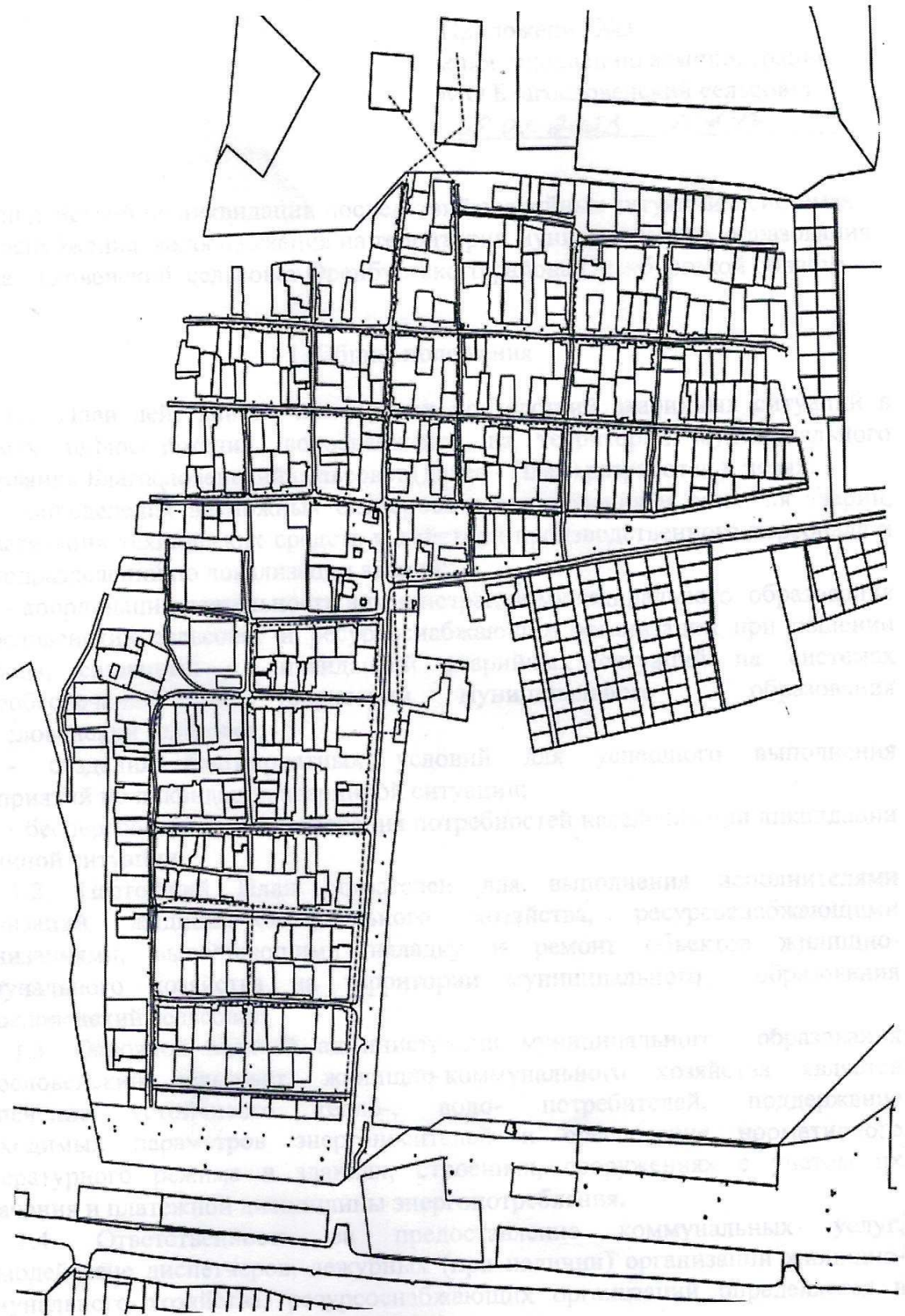
При проектировании системы водоснабжения определяется требуемый расход воды для потребителей. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения зависит от степени санитарно-технического благоустройства населённых пунктов и районов жилой застройки.

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения и теплоснабжения:

В перспективе развития МО Благословенский сельсовет - 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых объектов капитального строительства.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для 100%-го охвата всей территории МО Благословенка сельсовета. Прокладку новых сетей рекомендуется осуществлять с одновременной заменой старых сетей.

Увеличение водопотребления планируется для комфортного и безопасного проживания населения.



----- водопровод

08.02.2023 №9-12

План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения, водоснабжения на территории муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

1. Общие положения

1.1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения, водоснабжения на территории муниципального образования Благословенский сельсовет (далее - План) разработан в целях:

- определения возможных сценариев возникновения и развития аварий, конкретизации технических средств и действий производственного персонала и спецподразделений по локализации аварий;

- координации деятельности администрации муниципального образования Благословенский сельсовет и ресурсоснабжающих организации при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения на территории муниципального образования Благословенский сельсовет;

- создания благоприятных условий для успешного выполнения мероприятий по ликвидации аварийной ситуации;

- бесперебойного удовлетворения потребностей населения при ликвидации аварийной ситуации.

1.2. Настоящий План обязателен для выполнения исполнителями организаций жилищно-коммунального хозяйства, ресурсоснабжающими организациями, выполняющими наладку и ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования Благословенский сельсовет.

1.3. Основной задачей администрации муниципального образования Благословенский сельсовет, жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение устойчивого тепло-, водо- потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях, строениях, сооружениях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

1.4. Ответственность за предоставление коммунальных услуг, взаимодействие диспетчеров, дежурных (при наличии) организаций жилищно-коммунального хозяйства, ресурсоснабжающих организаций определяется в соответствии с действующим законодательством.

1.5. Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством.

3. Причины возникновения аварий и сбоев

Наиболее вероятными причинами возникновения аварий и сбоев в работе могут быть:

- перебои в подаче электроэнергии;
- износ оборудования;
- неблагоприятные погодные-климатические явления;
- человеческий фактор.

4. Этапы организации работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах водо - газо - теплоснабжения

4.1. Первый этап - принятие экстренных мер по локализации и ликвидации последствий аварий и передача информации (оповещение) согласно инструкциям (алгоритмам действий по видам аварий) дежурного диспетчера единой дежурно-диспетчерской службы (далее ЕДДС), взаимодействующих структур и органов повседневного управления силами и средствами, привлекаемых к ликвидации аварийных ситуаций:

1) дежурная смена и/или аварийно-технические группы, звенья организаций электро - газо - теплоснабжения: немедленно приступают к локализации и ликвидации аварийной ситуации (проводится разведка, определяются работы) и оказанию помощи пострадавшим;

2) при получении информации об аварийной ситуации ответственный сотрудник выполняет указание дежурного (диспетчера) на выезд в район аварии;

3) руководители аварийно-технических групп, звеньев, прибывшие в зону аварийной ситуации первыми, принимают полномочия руководителей работ по ликвидации аварии и исполняют их до прибытия руководителей работ, определенных планами действий по предупреждению и ликвидации аварий, органами местного самоуправления, руководителями организаций, к полномочиям которых отнесена ликвидация аварийной ситуации;

4) собирается первичная информация и передается в соответствии с инструкциями (алгоритмами действий по видам аварийных ситуаций) оперативной группе;

5) проводится сбор руководящего состава администрации муниципального образования, руководителя жилищно-коммунального хозяйства, ресурсоснабжающей организации и производится оценка сложившейся обстановки с момента аварии;

6) определяются основные направления и задачи предстоящих действий по ликвидации аварий;

7) организуется круглосуточное оперативное дежурство и связь с подчиненными, взаимодействующими органами управления и ЕДДС.

4.2. Второй этап - принятие решения о вводе режима аварийной ситуации и оперативное планирование действий:

- 1) проводится уточнение характера и масштабов аварийной ситуации, сложившейся обстановки и прогнозирование ее развития;
- 2) разрабатывается план-график проведения работ и решение о вводе режима аварийной ситуации;
- 3) определяется достаточность привлекаемых к ликвидации аварии сил и средств;
- 4) по мере приведения в готовность привлекаются остальные имеющиеся силы и средства.

4.3. Третий этап - организация проведения мероприятий по ликвидации аварий и первоочередного жизнеобеспечения населения:

- 1) проводятся мероприятия по ликвидации последствий аварии и организации первоочередного жизнеобеспечения населения;
- 2) руководитель оперативной группы готовит отчет о проведенных работах и представляет его главе администрации муниципального образования.

4.4. После ликвидации аварийной ситуации готовятся:

- решение об отмене режима аварийной ситуации;
- при техногенной - акт установления причин аварийной ситуации;
- документы на возмещение ущерба.

4.5. О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах руководитель работ информирует ЕДДС не позднее 20 минут с момента происшествия.

4.6. В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств для устранения аварии руководитель работ докладывает главе администрации муниципального образования.

4.7. При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха, в иных случаях, определенных в соответствии с законодательством о предотвращении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций) работы координируют соответствующие органы управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

