

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
БЛАГОСЛОВЕНСКИЙ  
СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.09.2021 № 78-п

О проведении 01 ноября 2021 года аукциона по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Благословенский сельсовет, с кадастровым номером 56:21:0302001:124

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 447,448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", Законом Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» от 03 июля 2015 года N 3303/903-V-ОЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке организации и проведения торгов (аукционов) в отношении земельных участков на территории муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Благословенский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 09.06.2015 года № 150:

1. Провести 01 ноября 2021 года, в 10 часов 00 минут, открытый по составу участников, среди крестьянских (фермерских) хозяйств, сельскохозяйственных организаций, граждан, ведущих личные подсобные хозяйства, животноводство, аукцион по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Благословенский сельсовет, с кадастровым номером 56:21:0302001:124, согласно приложению;

2. Установить:

2.1 Начальную цену предмета аукциона, по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Благословенский сельсовет, определенной по результатам рыночной оценки,

согласно отчета об определении результатов рыночной стоимости объекта недвижимости;

2.2 шаг аукциона – 3% от начального размера цены за земельный участок;

2.3 задаток на участие в аукционе в размере 100% от начального размера цены;

3. Организовать публикацию извещения: «О проведении 01 ноября 2021года открытого аукциона по продаже в собственность земельного участка на территории муниципального образования Благословенский сельсовет, в Общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести»;

4. Разместить информацию на официальном сайте администрации: <http://благословенка.рф> ;

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Разослано: в дело, администрация района, прокуратура

Глава муниципального  
образования

Н.С. Швецов

Приложение 1  
к постановлению администрации  
МО Благословенский сельсовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области  
от 20.09.2021 № 78-п

**Лот №1:** земельный участок (сельскохозяйственные угодья), с кадастровым номером 56:21:0302001:124, площадью 49203 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, район Оренбургский, с/с Благословенский, с. Благословенка, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:21:0302001

Разрешенное использование: для ведения сельского хозяйства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид права: собственность.

Первоначальный размер выкупной стоимости устанавливается согласно отчета об определении результатов рыночной стоимости недвижимого имущества от 13.09.2021г. № 16/21, в размере – 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей без НДС.

Шаг аукциона: 3% от начального размера – 2400 рублей.

Задаток на участие в аукционе - 100% от начального размера выкупной стоимости и составляет 80000,0 рублей.

Ограничения и обременения в пользовании земельным участком: не зарегистрированы.

---